

CIQ Sainte Marguerite Village



Michelet La Pugette Dromel

Comité d'Intérêt de Quartier

Sainte Marguerite Village

Richard Prudhon

9 avenue des bleuets

13009 MARSEILLE

Tél : 06.29.58.32.34

Courriel :

prudhonrichard@wanadoo.fr

ciqsaintemargueritevillage@gmail.com

Site : ciqstemarguerite.esy.es

Compte rendu de la réunion du CIQ – jeudi 26 février 2026

Le Président, **Richard PRUDHON**, ouvre la séance à 18h00 en remerciant chaleureusement les nombreux participants pour leur présence et leur implication constante dans la vie du quartier.

Il souligne également la participation des CIQ voisins, témoignant d'une mobilisation commune face aux enjeux du secteur :

- Le **CIQ ZAC Régný/Vallon de Toulouse**, représenté par son Président, **Bruno Di PLACIDO** ;
- Le **CIQ du Cabot**, représenté par son Président, **Daniel PAILHAREY**.

Cette présence conjointe illustre la solidarité inter-quartiers et la volonté de porter des actions coordonnées.

1. Situation de la ZAC REGNY et pétition inter-CIQ

Le Président donne la parole à **Bruno DI PLACIDO**, qui rappelle les motifs de la pétition lancée conjointement par nos CIQ.

L'objectif est de demander, avec l'appui de la Fédération des CIQ du 9^e arrondissement et de la Confédération des CIQ, la suspension du développement de la ZAC REGNY tant que les infrastructures nécessaires ne seront pas réalisées simultanément aux constructions prévues.

Le projet prévoit environ 1 000 nouveaux logements, ce qui entraînera mécaniquement une augmentation très importante des flux de circulation. Or, nos quartiers connaissent déjà une situation d'asphyxie, aggravée par l'arrêt du B.U.S. (Boulevard Urbain Sud). Les voiries actuelles absorbent difficilement le trafic existant ; l'arrivée de nouveaux habitants sans adaptation préalable des infrastructures ne ferait qu'aggraver cette saturation.

Deux collectivités sont directement concernées :

- La Ville, compétente pour la délivrance des permis de construire ;
- La Métropole, compétente pour les ordres de travaux et la réalisation des infrastructures.

La mobilisation des riverains est significative :

- 668 signatures recueillies en ligne ;
- 253 signatures par le CIQ de Sainte-Marguerite ;
- 228 signatures par le CIQ ZAC REGNY / Vallon de Toulouse ;
- les signatures du CABOT sont en cours de recensement.

Des contacts ont été établis avec les médias afin de donner un écho public à cette démarche : **Bruno DI PLACIDO** avec **Marsactu** et **Richard PRUDHON** avec **France 3**.

2. Carrefour Viton – Contact avec les équipes techniques

Le Président relate ensuite un point particulièrement important concernant le carrefour Viton.

À la suite du courrier adressé à la Présidente de la Métropole, Madame **Martine Vassal**, il a pris l'initiative d'aller à la rencontre des équipes techniques présentes sur le terrain et intervenant au réglage des feux tricolores.

Ce contact direct a permis d'exprimer de manière précise et argumentée les difficultés rencontrées quotidiennement par les riverains : embouteillages récurrents, blocages aux heures de pointe, reports de circulation dans les voies adjacentes et difficultés accrues pour les piétons.

Cette démarche faisait directement suite à notre courrier officiel et s'inscrivait dans une volonté constructive de dialogue et de recherche de solutions concrètes.

Malheureusement, malgré ces échanges et les ajustements réalisés, aucun changement positif notable n'a été constaté à ce jour. Les conditions de circulation demeurent problématiques et aucune réponse précise ne nous a été communiquée quant au suivi de notre demande.

Le CIQ regrette l'absence de retour formel et attend des engagements clairs ainsi qu'un calendrier d'actions.

3. « Livre Blanc » des CIQ du 9^e arrondissement

Le Président rappelle l'élaboration d'un « Livre Blanc » par la Fédération des CIQ du 9^e arrondissement.

Ce document a été réalisé sous l'impulsion de Madame **Geneviève Canicave**, Présidente de la Fédération des CIQ du 9^e arrondissement et membre active de la Confédération des CIQ. Il retrace de manière exhaustive l'ensemble des problématiques rencontrées dans nos quartiers : circulation, stationnement, sécurité, propreté, équipements publics et nuisances diverses.

Ce travail collectif constitue un document de référence structuré et argumenté. Il sera remis aux différents candidats aux prochaines élections municipales afin d'inscrire nos préoccupations dans le débat public et d'obtenir des engagements précis et mesurables.

4. Intervention des riverains de la PUGETTE

Les riverains du secteur de la PUGETTE annoncent le lancement d'une pétition spécifique récapitulant les nuisances qu'ils dénoncent depuis plusieurs années :

- Encombrement des voies et des entrées de propriétés les soirs de matchs ;
- Incivilités répétées ;
- Véhicules dégradés, désossés ou abandonnés ;
- Dégradation du cadre de vie.

Cette pétition sera transmise aux autorités compétentes, avec copie au CIQ. Elle constituera une base de travail pour engager un dialogue avec les nouveaux élus après les élections municipales.

Problèmes de gestion et d'entretien

Plusieurs dysfonctionnements ont été signalés :

- Un container à vêtements insuffisamment relevé, créant des débordements et une dégradation visuelle et sanitaire de l'environnement.
- Le cheminement piéton reliant Raymond Teyssere à Michelet, rendu impraticable après les épisodes pluvieux.

Le CIQ se renseignera auprès des services concernés afin de déterminer la compétence (Ville ou Métropole) et de faire remonter officiellement ces constats.

5. Stationnement Avenue des Mimosas

Le Président présente des photographies montrant des véhicules stationnés entièrement sur les trottoirs de l'Avenue des Mimosas, rendant impossible le passage des piétons, notamment des personnes à mobilité réduite et des familles avec poussettes.

Ces éléments seront transmis au GPO (Groupe de Partenariat Opérationnel), dont les réunions se font malheureusement rares ou insuffisamment signalées.

6. Perspectives

L'ensemble des sujets évoqués sera formalisé afin d'être présenté aux élus qui seront en fonction à la fin du mois de mars.

Dans un souci d'efficacité et de mobilisation élargie, la prochaine Assemblée Générale se tiendra en juin dans les locaux de la SCO de Sainte Marguerite, suivie d'un apéritif dînatoire favorisant les échanges.

Prochaine réunion

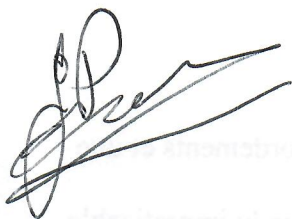
La prochaine réunion mensuelle se tiendra :

Jeudi 26 mars à 18h00

14 Avenue Paul Claudel.

Le Président lève la séance à 19h15.

Le Secrétaire,
Jean-Pierre GARCIA



Le Président,
Richard PRUDHON

